



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița – Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro Web: http://www.primariabistrita.ro
Telefon 0263-223923 / 224706, Fax 0263-231046
Telefonul cetățeanului 0800-672060



Nr.99693/14.10.2025

Pentru: DIRECTIA ECONOMICA

**De la: DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CLADIRI PUBLICE**

Obiect: Clarificari taxa reabilitare termica



Referitor la adresa nr.96860/07.10.2025, va comunicam punctual:

1. Atasat aveti procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor.
2. Toate blocurile din aceasta etapa au fost reabilitate prin PNRR si conform ghidului specific de accesare a finantarii, nu au fost necesare contracte de mandat cu Asociatiile de proprietari.
3. Atasat aveti tabelul cu perioadele propuse de recuperare a taxei de reabilitare termica.
4. Vloarea sumelor de recuperat se regasesc in devizele atasate fiecarui spatiu transmise prin adresa nr.93390/25.09.2025

Clarificari suplimentare.

Cele 17 spatii de la care este necesar a se recupera taxa de reabilitare conform anexei la adresa nr.93390/25.09.2025, se regasesc in blocurile de locuinte a caror lucrari de interventie s-au executat prin PNRR, in cadrul urmatoarelor contracte de finantare:

1. Imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor de locuinte Bistrița 17

Contract finantare nr.120605/25.10.2022 -14 blocuri

Nr. Crt.	Obiectivul de investitii
1	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, B-dul Independentei nr.2
2	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, B-dul Independentei nr.81 sc.A-E
3	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Aleea Privighetorilor nr.3
4	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Intr. Turturelelor nr.3

Serviciul Urmărire Încasare
Zi 15 luna 10 An 25
Semnătura _____

5	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, B-dul Decebal nr.21
6	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Lalelelor nr.5
7	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, P-ta Morii nr.1
8	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, P-ta Morii nr.6
9	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, P-ta Morii nr.7
10	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie nr.18
11	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Sucevei nr.11
12	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Sucevei nr.9
13	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Intr. Parcalabului nr.3
14	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Intr. Parcalabului nr.4 cu Str. Vasile Lupu nr.17 .

2. Imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor de locuinte Bistrița 18

Contract finantare nr.130910/21.11.2022 -8 blocuri

Nr. Crt.	Obiectivul de investitii
1	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Artarilor nr.26
2	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, P-ta Centrala nr.34-36
3	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Vasile Alecsandri, nr. 17
4	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Intr. Zorelelor nr.2
5	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Colibitei nr. 2
6	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Colibitei nr. 14
7	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Colibitei nr. 28
8	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Mesteacanului nr.2

3. Imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor de locuinte Bistrița 18.1

Contract finantare nr.131766/22.11.2022 -1 bloc

Nr. Crt.	Obiectivul de investitii
1	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Artarilor nr.22

4. Imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor de locuinte Bistrița 19

Contract finantare nr.130996/21.11.2022 -3 blocuri

Nr. Crt.	Obiectivul de investitii
1	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Tudor Vladimirescu nr.27 cu St. Cel Mare nr.8
2	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Pescarilor nr.3
3	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Colibitei nr. 12

5. Imbunatatirea eficientei energetice a blocurilor de locuinte Bistrița 19.1

Contract finantare nr.134212/25.11.2022 -1 bloc

Nr. Crt.	Obiectivul de investitii
1	Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte din municipiul Bistrita, Str. Colibitei nr.30, cu str. Mesteacanolui nr.11

Director Executiv,
Lia Ivascu



Sef Serviciu,
Ioan Ciocanea



Intocmit,
Ioan Papoi



**Estimare numar ani recuperare taxa reabilitare termica
pentru apartamentele cu alta destinatie decat locuinta
sau apartamente ale persoanelor juridice**

nr. Crt.	Adresa spatiului	lei fara TVA	lei cu TVA	Nr. Ani proposi
1	Bistrita, B-dul Independentei nr.2, sc.A, ap.1	4.862,24	5.786,07	9
2	Bistrita, B-dul Independentei nr.2, sc.A, ap.2	4.540,73	5.403,47	9
3	Bistrita, B-dul Independentei nr.2, sc.A, ap.3	4.862,24	5.786,07	9
4	Bistrita, B-dul Independentei nr.81, sc.K, ap.1	4.819,05	5.734,67	9
5	Bistrita, P-ta Morii nr.6, sc.A, ap.3	4.716,33	5.612,43	9
6	Bistrita, P-ta Morii nr.6, sc.B, ap.13	4.824,19	5.740,79	9
7	Bistrita, Aleea Privighetorilor nr.3, sc.B, ap.57	15.249,94	18.147,43	9
8	Bistrita, Intr. Turturelelor nr.3, sc.B, ap.59	15.286,19	18.190,57	9
9	Bistrita, Intr. Parcalabului nr.3, sc.C, ap.25	23.958,48	28.510,59	9
10	Bistrita, B-dul Decebal nr.21, sc.A, ap.3	4.798,68	5.710,43	9
11	Bistrita, B-dul Decebal nr.21, sc.A, ap.4	4.530,65	5.391,47	9
12	Bistrita, B-dul Decebal nr.21, sc.B, ap.24	4.517,81	5.376,19	9
13	Bistrita, Str. Lalelelor nr.5, sc.A, ap.19	8.277,67	9.850,43	9
14	Bistrita, Str. Lalelelor nr.5, sc.B, ap.1	8.274,26	9.846,37	9
15	Bistrita, Str. Artarilor nr.26, sc.B, ap.21	4.512,51	5.369,89	9
16	Bistrita, Str. Stefan cel Mare nr.8, sc.B, ap.21	4.833,81	5.752,23	8
17	Bistrita, Str. Stefan cel Mare nr.8, sc.B, ap.22	4.011,33	4.773,48	8

Intocmit: Ioan Papoi